

009
DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE FF N. 0009 DEL 18 MAR 2020

Oggetto: *Approvazione progetto definitivo lavori di "Realizzazione della casa della salute di Mesoraca"*

CIG:748562552A

CUP:E61E16000010006

Il Direttore Generale f.f., Avv. Francesco Masciari, insediatosi con Delibera n. 001 del 13.03.2020, giusta delega conferita con delibera n. 005 24.01.2020, adotta la seguente deliberazione in merito all'argomento indicato in oggetto

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C Gestione Tecnico Patrimoniale

Il Direttore dell'U.O.C Gestione Tecnico Patrimoniale propone al Direttore Generale F.F. l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-procedurale.

Il Responsabile del Procedimento

Il Direttore U.O.C. G.T.P.
Arch. Francesco Bennardo

Visto del Direttore del Dipartimento Servizi Tecnico-Amministrativi

Il Direttore Dipartimento
Dott. Giuseppe FICO

PREMESSO

CHE con D.G.R. n. 182 del 20/04/2009 recante "Programmazione Unitaria 2007/2013 Progetto integrativo di sviluppo Regionale valenza Strategica "Rete regionale delle Case della Salute": Definizione Quadro delle risorse Finanziarie e delle Azione per l'avvio del Progetto" la giunta Regionale ha approvato il Progetto Integrato di Sviluppo Regionale "Rete Regionale Casa della Salute";

CHE con D.G.R N. 740 del 04/11/2009 recante "Programmazione Unitaria 2007/2013 Progetto integrativo di sviluppo Regionale valenza Strategica "Rete regionale delle Case della Salute" la Regione Calabria, con il fine di avviare la realizzazione del processo di modernizzazione dei servizi sanitari e sociali attraverso la costruzione del secondo pilastro della sanità pubblica da affiancare agli ospedali, ha inteso dare corso ad un nuovo modello assistenziale sul proprio territorio avviando la programmazione di nuove strutture sanitarie definite "Case della Salute";

CHE questa Azienda, inserita nel programma a valenza regionale per la realizzazione delle Case della Salute, aderendo alla programmazione regionale, ha provveduto con propria deliberazione n. 009 del 19/11/2014 a prendere atto e approvare lo Studio di Fattibilità, quale elaborato propedeutico alla realizzazione del processo di riconversione funzionale della piattaforma sanitaria di Mesoraca con il quale si è stimato in € 5.500.000,00 l'importo delle opere necessarie;

CHE i summenzionati elaborati progettuali hanno avuto il conforto del Dipartimento Tutela della Salute della Regione Calabria;

CHE con Delibera del Direttore Generale, n. 256 del 08/06/2018, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'affidamento del Servizio di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, inerenti i lavori di realizzazione della Casa della Salute in Mesoraca;

CHE con determinazione a contrattare n. 822 del 13/06/2018, del responsabile Dipartimento Amm/Vo Uff.Patrimonio dell'ASP di Crotone, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta ai sensi degli articoli 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'affidamento del SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, INERENTE I LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA SALUTE DI MESORACA";

CHE con verbale di gara n. 2 del 12/03/2019, la Commissione di Gara della SUA Provinciale di Crotone ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui sopra nei confronti del raggruppamento "R.T.P - A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C.(Mandatario) - POSITANO ENGINEERING SRLS (Mandante) - Dott. Geologo D'ERRICO ANTONIO (Mandante) - DOMENICO DE VITA (Mandante - giovane professionista) - MAIESE IVAN (mandante) - RACCO GIUSEPPE VITTORIO (Mandante)", con sede in Via Matteo Ripa, Salerno, SA, Italia, Salerno P.IVA n. 03524510652, il quale ha ottenuto un punteggio totale di 94,44 con una percentuale di ribasso del 30,00%, per un importo di aggiudicazione di € 114.310,04, oltre IVA, di cui € 0,00 per oneri di sicurezza;

CHE con delibera del Direttore Generale F.F. dell'ASP di Crotone, n. 350 del 24/06/2019 è stata aggiudicata in modo definitivo la procedura per affidamento del SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, INERENTE I LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA SALUTE DI MESORACA", al raggruppamento "R.T.P - A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C. (Mandatario) - POSITANO ENGINEERING SRLS (Mandante) - Dott. Geologo D'ERRICO ANTONIO (Mandante) - DOMENICO DE VITA (Mandante - giovane professionista) - MAIESE IVAN (mandante) - RACCO GIUSEPPE VITTORIO (Mandante)", con sede in Via Matteo Ripa, Salerno, SA, Italia, Salerno P.IVA n. 03524510652, il quale ha ottenuto un punteggio totale di 94,44 con una percentuale di ribasso del 30,00%, per un importo di aggiudicazione di € 114.310,04, oltre IVA, di cui € 0,00 per oneri di sicurezza;

CHE in data 13/09/2019 l'Arch. Massimo Coraggio socio al 50% e rappresentante legale della società "A.BA.CO. studio tecnico di Barbarito Pietro & C." capogruppo mandataria del RTP aggiudicatario dei servizi di progettazione e il R.U.P. hanno sottoscritto il disciplinare di incarico, con contestuale avvio delle attività e dei tempi contrattuali;

CHE i giorni naturali e consecutivi previsti nel disciplinare di gara per espletare gli atti inerenti la fase A (progetto definitivo) sono stati stabiliti in 80 (ottanta);

CHE in data 15/10/2019 è pervenuta nota indirizzata al Direttore Generale F.F. e al R.U.P. con la quale il rappresentante legale della società "A.BA.CO. studio tecnico di Barbarito Pietro & C." capogruppo mandataria del RTP aggiudicatario dei servizi di progettazione, Arch. Massimo Coraggio, ha chiesto chiarimenti su alcune criticità riscontrate durante i sopralluoghi degli addetti ai lavori;

CHE in data 20/11/2019 è stato espletato, alla presenza del Direttore Generale F.F., del rappresentante legale del RTP, del R.U.P., del Responsabile dell'Area Sub Distrettuale di Mesoraca e del Sindaco del Comune di Mesoraca, opportuno sopralluogo al fine di valutare e risolvere quanto esposto nella nota di cui sopra;

CHE in data 28/11/2019 via pec è pervenuta nota a firma dell'Arch. Massimo Coraggio socio al 50% e rappresentante legale della società "A.BA.CO. studio tecnico di Barbarito Pietro & C." capogruppo mandataria del RTP aggiudicatario dei servizi di progettazione, con la quale sono state precisate e riassunte le soluzioni delle criticità di che trattasi;

CHE con la nota sopra citata, in considerazione delle difficoltà oggettive riscontrate dagli addetti ai lavori nella stesura degli elaborati progettuali, in particolare per quanto attiene alle progettazioni impiantistiche, il rappresentante legale del RTP ha richiesto una proroga dei tempi contrattuali di giorni 30 (trenta);

CHE in data 21/12/2019, con nota trasmessa via pec è stato trasmesso l'elenco degli elaborati progettuali dei lavori di "Realizzazione Casa della Salute di Mesoraca" che costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera;

VISTO il Quadro Economico allegato alla progettazione definitiva dei lavori di "REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA SALUTE DI MESORACA", sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO

CASA DELLA SALUTE DI MESORACA - ASP CROTONE

PROGETTO DEFINITIVO

1	LAVORI	
	Opere per l'esecuzione degli interventi edili OG1	€ 2.021.637,38
	Opere per adeguamento strutturali e ripristini OS 21	€ 822.217,71
	Opere per impianti idrici OS 3	€ 94.044,77
	Opere per impianti di climatizzazione OS28	€ 336.847,47
	Opere per impianti elettrici e speciali OS 30	€ 525.336,55
	Totale LAVORI inclusi oneri per la sicurezza indiretti	€ 3.800.083,88
2	ONERI PER LA SICUREZZA	
	Importo oneri per la sicurezza indiretti inclusi nella voce elenco prezzi	€ 100.015,44
3	FONDO PER ACCORDI BONARI	
	Fondo per accordi bonari (3% sui lavori)	€ 114.002,52
4	SOMME A DISPOSIZIONE	
a)	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00
b)	Arredi e attrezzature (ammodernamento tecnologico)	€ 460.000,00
c)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00
d)	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00
e)	Imprevisti	€ 277.285,06
f)	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00
g)	Accantonamento per incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 76.001,68
h)	Spese di progettazione definitiva e esecutiva e CPS	€ 114.310,04
i)	Spese di DL e CSE	€ 119.935,00
l)	Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00
m)	Spese per pubblicità, (pubblicazioni bandi, risultati, ecc.)	€ 5.000,00
n)	Spese per collaudi statici, tecnico amministr., tecnologici (incl. contr. Previd.)	€ 10.000,00
o)	CNPAIA 4% su h)+i)+n)	€ 9.769,80
	TOTALE somme a disposizione	€ 1.087.301,58
5	I.V.A.	
a)	IVA al 10 % sui lavori	€ 380.008,39
b)	IVA al 10 % su arredi e attrezzature	€ 46.000,00
c)	IVA al 22 % su spese tecniche [(g)+h)+i)+n)+o)]	€ 72.603,63
	TOTALE IVA	€ 498.612,02
	TOTALE GENERALE DEL PROGETTO	€ 5.500.000,00

ESAMINATI gli elaborati progettuali depositati;

VISTO il parere favorevole del Direttore f.f. del Distretto Unico Aziendale, rilasciato in data 11/03/2020, Prot. n. 11066;

VISTO il parere igienico sanitario, favorevole, del Direttore f.f. della U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica, rilasciato in data 12/03/2020, Prot. n. 11280;

VISTO il verbale di validazione redatto ai sensi dell'Art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e sue mm. e ii., in data 04/03/2020 e sottoscritto dal Rappresentante legale del RTP e dal R.U.P.;

VISTE le leggi vigenti in materia;

PROPONE

-Di approvare il Progetto Definitivo, per i lavori di "REALIZZAZIONE DELLA CASA DELLA SALUTE DI MESORACA" per l'importo complessivo pari a € 5.500.000;

-Autorizzare, per le motivazioni riportate in premessa, una proroga di giorni 30 (trenta) dei termini contrattuali relativi alla fase A (progetto definitivo);

-Dare comunicazione formale al RTP "R.T.P - A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C.(Mandatario) - POSITANO ENGINEERING SRLS (Mandante) - Dott. Geologo D'ERRICO ANTONIO (Mandante) - DOMENICO DE VITA (Mandante - giovane professionista) - MAIESE IVAN (mandante) - RACCO GIUSEPPE VITTORIO (Mandante)", dell'approvazione del progetto definitivo;

- Trasmettere copia della progettazione agli organi preposti, per i pareri di competenza;

- Pubblicare il presente atto sul sito web e all'albo Pretorio Aziendale;

- Trasmettere copia del presente provvedimento:

- Dipartimento Tutela della Salute Regione Calabria;
- All'Ufficio Programmazione Economica e Finanziaria;
- All'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito integralmente riportata e trascritta.

Visti i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario.

Ritenuto di condividerne il contenuto.

DELIBERA

di approvare la superiore proposta che qui s'intende integralmente riportata e trascritta per come sopra formulata dal Direttore della struttura proponente.

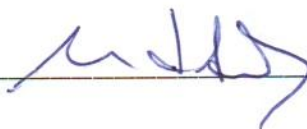
Il Direttore Amministrativo

Avv. Francesco Masciari



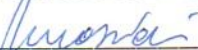
Il Direttore Sanitario

Dr. Massimo D'Angelo



Il Direttore Generale f.f.

Avv. Francesco Masciari



UFFICIO AFFARI GENERALI
SEGRETERIA GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera è stata pubblicata nelle forme di legge
all'Albo pretorio dell'Azienda in data 18 MAR 2020 con protocollo n.

045

Il Responsabile del procedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

COLL. AMM. VO. PROF.

Il Direttore U.O.C.
Affari Generali e Legali
D.ssa Anna Giordano